

แผนปฏิบัติงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไผ่ล้อม ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาปฏิบัติ
ขั้นตอน ที่ ๑	เตรียมการ	
	๑.๑ แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจและประกาศกำหนด ระยะเวลาลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม - พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
	๑.๒ จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม - พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
	๑.๓ ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓) และแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (รายบุคคล)	ภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
	๑.๔ ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอ แก้ไข	ภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
	๑.๕ กรมธนารักษ์จัดส่งราคาประเมินให้ อปท./ควนโหลด ข้อมูลราคาประเมินรอบใหม่	วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ (ตามหนังสือสั่ง การด่วนที่สุด มท.๐๔๐๔.๓/๒๖๗๕ ลงวันที่ ๓ ก.ย. ๒๕๖๓)
	๑.๖ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธ.ค. พ.ศ. ๒๕๖๖ - ก.พ. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๑.๗ จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ม.ค. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๑.๘ ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง	ก่อนวันที่ 1 เดือน ก.พ. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๑.๙ แจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน ก.พ. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๑.๑๐ การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน เม.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
ขั้นตอน ที่ ๒	ดำเนินการจัดเก็บ	
	๑. รับชำระภาษี	มี.ค. - เม.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๒. รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด	พ.ค. - ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	กรณีปกติ	
	- รับชำระภาษี (ชำระในทันที หรือชำระภาษีภายในเวลาที่ กำหนด) ภายในเดือน เมษายน	มี.ค. - เม.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	กรณีพิเศษ	
	(๑) ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือเตือน) - รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พ.ค. - ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗

ขั้นตอน ที่ ๓	(๒) ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (ไม่เกิน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งหนังสือเตือน) -รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๒๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พ.ศ. - ก.ย. พ.ศ.๒๕๖๗
	(๓) ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน -รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๑๐ และเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พ.ศ. - ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	(๔) ผู้รับประเมินไม่พอใจในผลการประเมิน ๑.รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (ลงทะเบียนเลขที่รับ)	ก.พ. - เม.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๒.ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	ก.พ. - มิ.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๓.ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มี.ค. - ก.ค. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๔.รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม	มี.ค. - ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ ๑.ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา - เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ชำระภาษี ให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	พ.ศ. พ.ศ.๒๕๖๗
	๓.๑ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป.๑) ภายในกำหนดเวลา - มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ)	
	-สำรวจบัญชีค้างชำระภาษีปัจจุบัน -รับชำระภาษี กรณีผู้เสียภาษีชำระเกินเวลากำหนด (มีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) -มีหนังสือแจ้งเตือนกรณีผู้ไม่มาชำระภาษีภายในกำหนดเวลา -ออกตรวจสอบ/ไม่พบผู้ค้างชำระภาษี -มีหนังสือแจ้งเตือนว่าจะดำเนินการยึด อาศัย และขายทอดตลาดทรัพย์สิน	พ.ศ. - มิ.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	(นิติกร) ตาม ม.๖๒ เมื่อพ้นเก้าสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง	ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๗
	๒.รายงานผู้ค้างชำระภาษี ให้สำนักงานที่ดินทราบ ๓.รายงานค่านวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้คณะกรรมการภาษีฯประจำจังหวัดทราบ	ม.ค. พ.ศ.๒๕๖๘